Kontratë shitblerjeje materialesh ndërtimi

Model në shqip për Maqedoninë e Veriut

Plotësohet dhe kontrollohet nga profesionisti përkatës para nënshkrimit.

Palët dhe data

Vendi dhe data e lidhjes _____

Shitësi me emër ose emërtim firme _____

Adresa dhe kontakti i shitësit _____

Blerësi me emër ose emërtim firme _____

Adresa dhe kontakti i blerësit _____

Numrat e regjistrimit dhe përfaqësimi sipas rastit _____

Materiali dhe sasia

Lloji i materialit dhe origjina ose prodhuesi _____

Specifikimi, cilësia, dimensionet ose granulometria _____

Ngjyra, modeli, klasa ose seria sipas rastit _____

Sasia e porositur dhe njësia t, kg, m³, m², paletë ose copë _____

Mënyra e matjes ose peshimit dhe dokumenti përkatës _____

Paketimi dhe paletat me kushtet e kthimit sipas rastit _____

Çmimi dhe pagesa

Çmimi për njësi dhe valuta _____

Vlera e materialit dhe TVSH sipas statusit të shitësit _____

Transporti, shkarkimi dhe shpenzimet e tjera _____

Shuma totale me shifra dhe me fjalë _____

Avansi dhe afati ose fazat e pagesës së mbetur _____

Kontratë shitblerjeje materialesh ndërtimi

Model në shqip për Maqedoninë e Veriut

Plotësohet dhe kontrollohet nga profesionisti përkatës para nënshkrimit.

Materiali i dakorduar

Shitësi dorëzon materialin sipas përshkrimit të faqes së parë, specifikimit teknik dhe mostrës së pranuar kur ekziston. Çdo zëvendësim i llojit, cilësisë, ngjyrës, dimensioneve ose sasisë miratohet me shkrim nga palët.

Matja dhe dokumentet

Sasia përcaktohet me njësinë dhe metodën e dakorduar. Dokumenti i peshimit, fletëdorëzimi, specifikimi teknik dhe dokumentet e cilësisë që kërkohen për produktin bashkëngjiten. Shmangiet e lejuara përcaktohen me shkrim sipas produktit dhe rregullave përkatëse.

Dorëzimi dhe shkarkimi

Palët përcaktojnë vendin, afatin, transportuesin dhe përgjegjësitë për shkarkimin, qasjen në vend dhe ruajtjen. Dorëzimet me disa ngarkesa evidentohen veçmas me sasi dhe datë.

Kontrolli dhe mangësitë

Në dorëzim kontrollohen sasia dhe cilësitë e dukshme. Diferencat, dëmtimet dhe kundërshtimet evidentohen në procesverbal me fotografi sipas rastit. Mënyra e plotësimit, zëvendësimit ose trajtimit të mangësive përcaktohet duke respektuar të drejtat detyruese ligjore.

Pagesa dhe ndryshimet

Pagesat vërtetohen me dokumentin përkatës. Fatura dhe detyrimet fiskale trajtohen sipas ligjit dhe statusit të shitësit. Ndryshimet e çmimit, sasisë ose afatit dakordohen me shkrim. Për mosmarrëveshjet zbatohen ligji dhe kompetenca përkatëse në Maqedoninë e Veriut.

Adresa dhe afati i dorëzimit _____

Transportuesi dhe personi përgjegjës për shkarkimin _____

Kushtet e transportit, rrezikut, ruajtjes dhe dokumentet shtesë

_____

Shitësi

_____

Blerësi

_____